

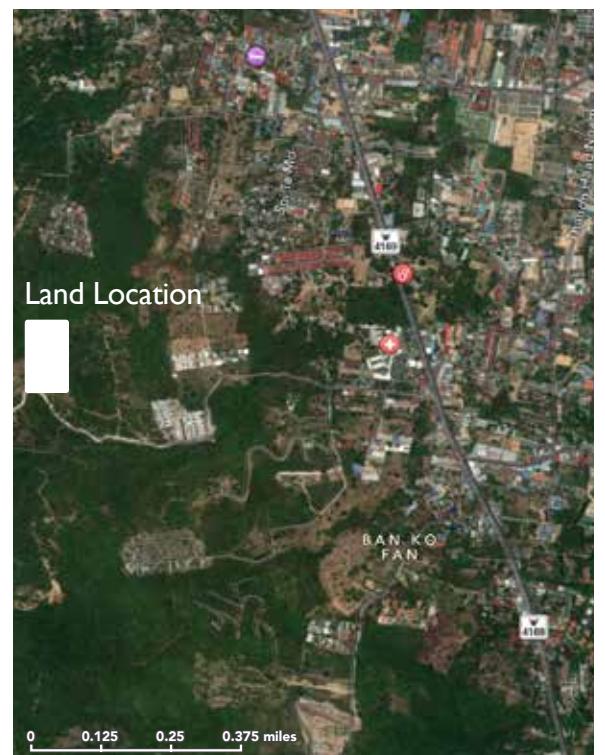
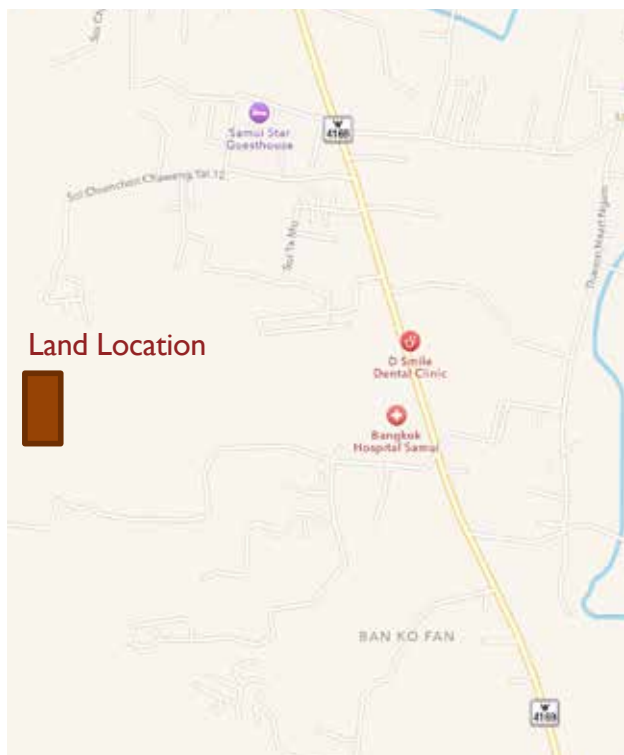
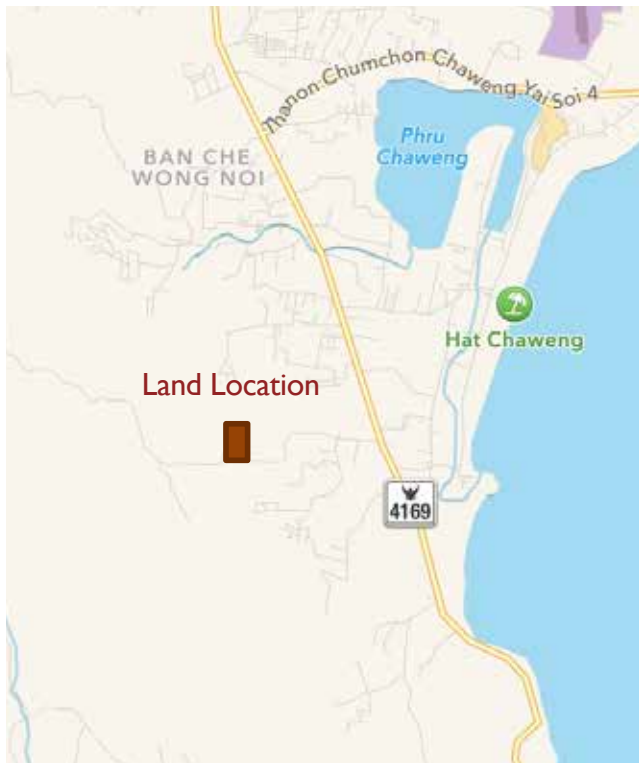


KOH SAMUI

Chaweng Hill

**Sea View Land
Sale 58 Rai**





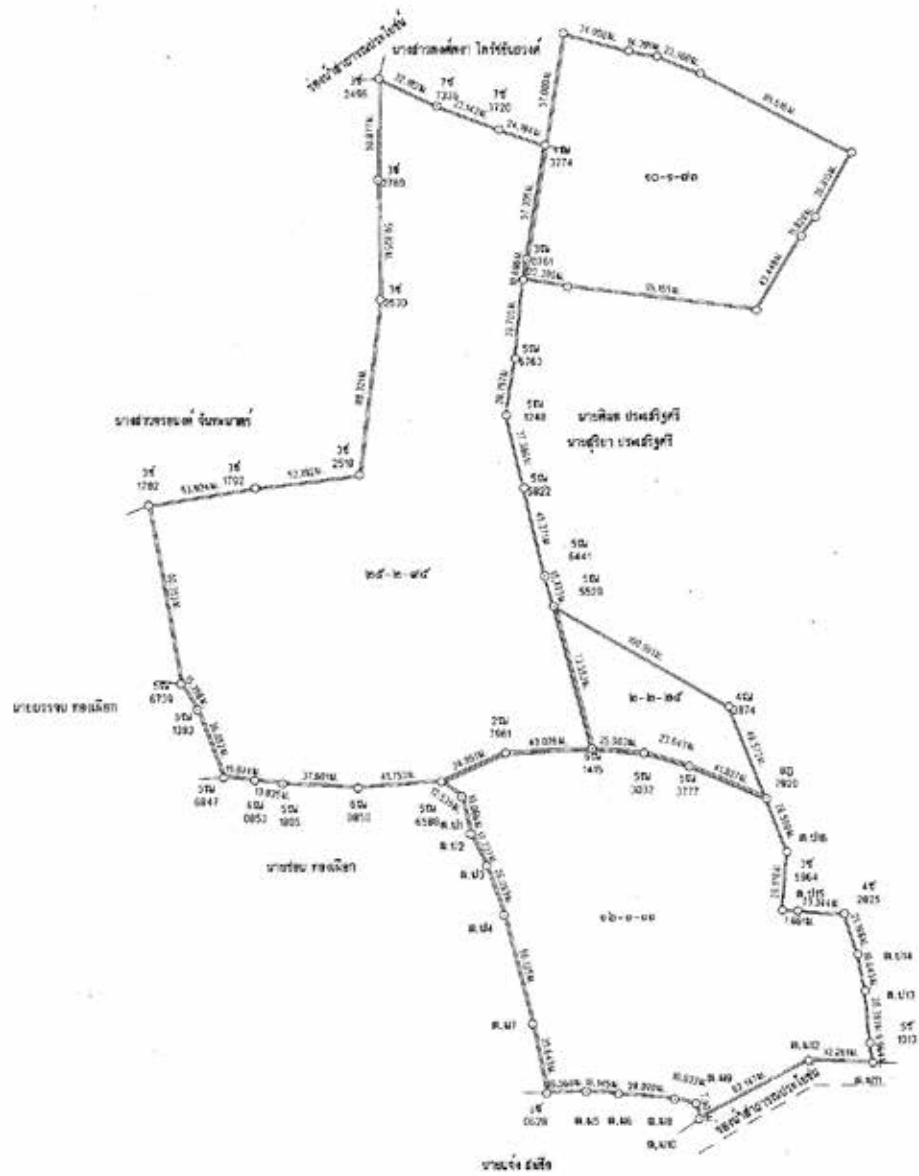
58 Rai – 1 Ngan – 60 Wah

- Located above the Samui Bangkok Hospital
- Entire property on a slope
- Approximative 120 to 250 meters above sea level
- Overlooking the whole Chaweng Village and Beach area
- Open Sea View and Sunrise Guaranteed
- Ideal for Housing or Hotel Development
- Bor Bor Tor 5 with options to issue Chanot
- Selling Price Thb 1 Mio per Rai (negotiable)

near Bo Phut — Koh Samui



บริษัท เบท แอสฟัลท์คอนกรีต จำกัด
 2/17 หมู่ 1 ต.บ่อวิน
 อ.เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี
 โทร 077-55-0-04



แบบคำนวณเนื้อที่

(ร.ว.๒๕๖)

หน้า 1

ราช ...

เลขที่ดิน ...

ระวาง ...

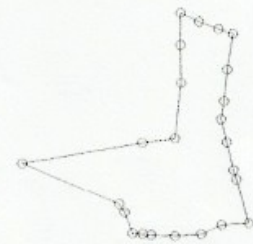
โฉนด ...

ตำบล ...

อำเภอ ...

จังหวัด ...

หลัก เขต ที่ ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ	พิกัดฉาก ขู ที เอ็ม		เนื้อที่			ค่าสัมประสิทธิ์ 1 (C) = 1.00000 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = 1.00000 C x K = 1.00000 M2 =(C x K)2 = 1.00000 เนื้อที่พิกัดฉาก = 47458.782 ตรม. / 1.00000 เนื้อที่จริง = 47458.782 ตารางเมตร เนื้อที่เป็นไร่ = 29.661739 ไร่
				ผลบวก พิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ	ผลบวกพิกัดฉากออกเป็นคู่ๆ คูณกับระยะตั้งฉากเหนือหรือใต้		
		เหนือ (N)	ออก (E)		ออกเป็นคู่ๆ	ผลบวก x น.	
	น.(+)/ต.(-) เมตร	เมตร	เมตร	เมตร	ตารางเมตร	ตารางเมตร	
3ข-2496		1051815.434	614426.004				แปลงรวม
3ข-2789	-50.876	1051764.558	614425.700	1228851.704	-	62519059.293	เนื้อที่คำนวณ =
3ข-2530	-59.817	1051704.741	614426.687	1228852.387	-	73506263.233	29 ไร่ 2 งาน 64.70 ตารางวา
3ข-2518	-87.729	1051617.012	614416.474	1228843.161	-	107805181.671	เนื้อที่ขอใช้ =
3ข-1792	-6.584	1051610.428	614364.699	1228781.173	-	8090295.243	29 ไร่ 2 งาน 65. ตารางวา
3ข-2824	-31.796	1051578.632	614174.696	1228539.395	-	39062638.604	
5ณ-6739	-66.019	1051512.613	614327.569	1228502.265	-	81104491.033	
6ณ-1383	-12.901	1051499.712	614335.902	1228663.471	-	15850987.439	
5ณ-6847	-33.707	1051466.005	614348.692	1228684.594	-	41415271.610	
6ณ-0853	-1.278	1051464.727	614364.514	1228713.206	-	1570295.477	
5ณ-1805	-1.709	1051463.018	614378.243	1228742.757	-	2099921.372	
6ณ-0850	-2.089	1051460.929	614415.786	1228794.029	-	2566950.726	
5ณ-6588	2.955	1051463.884	614457.434	1228873.220	3631320.365	-	
2ณ-7961	14.395	1051478.279	614489.283	1228946.717	17690687.991	-	
6ณ-1415	2.012	1051480.291	614532.262	1229021.545	2472791.348	-	
5ณ-5529	71.006	1051551.297	614513.074	1229045.336	87269593.128	-	
5ณ-6441	15.148	1051566.445	614508.678	1229021.752	18617221.499	-	
5ณ-5822	44.075	1051610.520	614498.342	1229007.020	54168484.406	-	
5ณ-1248	36.350	1051646.870	614489.602	1228987.944	44673711.765	-	
5ณ-6763	28.416	1051675.286	614494.017	1228983.619	34922798.517	-	
3ณ-0761	50.078	1051725.364	614499.576	1228993.593	61545541.150	-	
4ณ-3774	56.542	1051781.906	614508.895	1229008.471	69490596.967	-	
7ข-3720	7.877	1051789.783	614486.019	1228994.914	9680792.938	-	
7ข-7336	11.759	1051801.542	614455.033	1228941.052	14451117.830	-	
3ข-2496	13.892	1051815.434	614426.004	1228881.037	17071615.366	-	



ผลรวม= 435686273.272 -435591355.701

AutoLAND V8.1

ผู้คำนวณ

ผู้ตรวจ

หัวหน้าฝ่าย

(.....)

(.....)

(.....)

(5.2.10.5)

หน้า 2

โงน ...

570 ...

เลขที่คืน ...

રજાના ...

คำตอบ ...

อำเภอ ...

จังหวัด ...

หลัก เขต ที่ ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ	พิกัดฉาก ขู ที เอ็ม		เนื้อที่			ค่าสัมประสิทธิ์ ๑ (C) = 1.00000 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = 1.00000 C x K = 1.00000 M2 =(C x K)2 = 1.00000 เนื้อที่พิกัดฉาก = 26044.844 ตรม. / 1.00000 เนื้อที่จริง = 26044.844 ตารางเมตร เนื้อที่เป็นไร่ = 16.278027 ไร่
				ผลบวก พิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ	ผลบวกพิกัดฉากออกเป็นคู่ๆ คูณกับระยะตั้งฉากเหนือหรือใต้		
					ผลบวก x น.	ผลบวก x ด.	
น.(+)/ค.(-) เมตร	เหนือ (N) เมตร	ออก (E) เมตร	ออกเป็นคู่ๆ เมตร				
2ฉ-7961	-2.012	1051478.279	614489.283	1229021.545	-	2472791.348	แปลงรวม เนื้อที่คำนวณ = 16 ไร่ 1 งาน 11.21 ตารางวา เนื้อที่ขอใช้ = 16 ไร่ 1 งาน 11. ตารางวา
5ฉ-6588	-14.395	1051463.884	614457.434	1228946.717	-	17690687.991	
				ผลรวม=	230961565.717	-230909476.026	

AutoLAND V8.1

ผู้คำนวณ

អ្នករៀន

หัวน้ำฝาย

(.....)

(.....)

(.....)

แบบคำนวณเนื้อที่

(ร.ว.๒๕๖)

หน้า 1

ราย ...

เลขที่ดิน ...

ระหว่าง ...

โฉนด ...

ตำบล ...

อำเภอ ...

จังหวัด ...

หลัก เขต ที่ ดิน	ผลต่าง พิกัดจาก เหนือ	พิกัดจาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่			ค่าสัมประสิทธิ์ 1 (C) = 1.00000 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = 1.00000 C x K = 1.00000 M2 =(C x K)2 = 1.00000 เนื้อที่พิกัดจาก = 4101.483 ตรม. / 1.00000 เนื้อที่จริง = 4101.483 ตารางเมตร เนื้อที่เป็นไร่ = 2.563427 ไร่
				ผลบวก พิกัดจาก ออกเป็นคู่ๆ	ผลบวกพิกัดจากออกเป็นคู่ๆ คูณกับระยะตั้งฉากเหนือหรือใต้		
		ออกเป็นคู่ๆ	ผลบวก x น.		ผลบวก x ต.		
						เมตร	
5ฉ-5529		1051551.297	614513.074				แปลงรวม เนื้อที่คำนวณ = 2 ไร่ 2 งาน 25.37 ตารางวา เนื้อที่ขอใช้ = 2 ไร่ 2 งาน 25. ตารางวา
6ฉ-1415	-71.006	1051480.291	614532.262	1229045.336	-	87269593.128	
5ฉ-3032	-2.326	1051477.965	614558.060	1229090.322	-	2858864.089	
5ฉ-3777	-6.839	1051471.126	614580.692	1229138.752	-	8406079.925	
8ฉ-7920	-16.217	1051454.909	614619.247	1229199.939	-	19933935.411	
4ฉ-3874	45.902	1051500.811	614600.529	1229219.776	56423646.158	-	
5ฉ-5529	50.486	1051551.297	614513.074	1229113.603	62053029.361	-	
				ผลรวม=	118476675.519	-118468472.553	



AutoLAND V8.1

ผู้คำนวณ

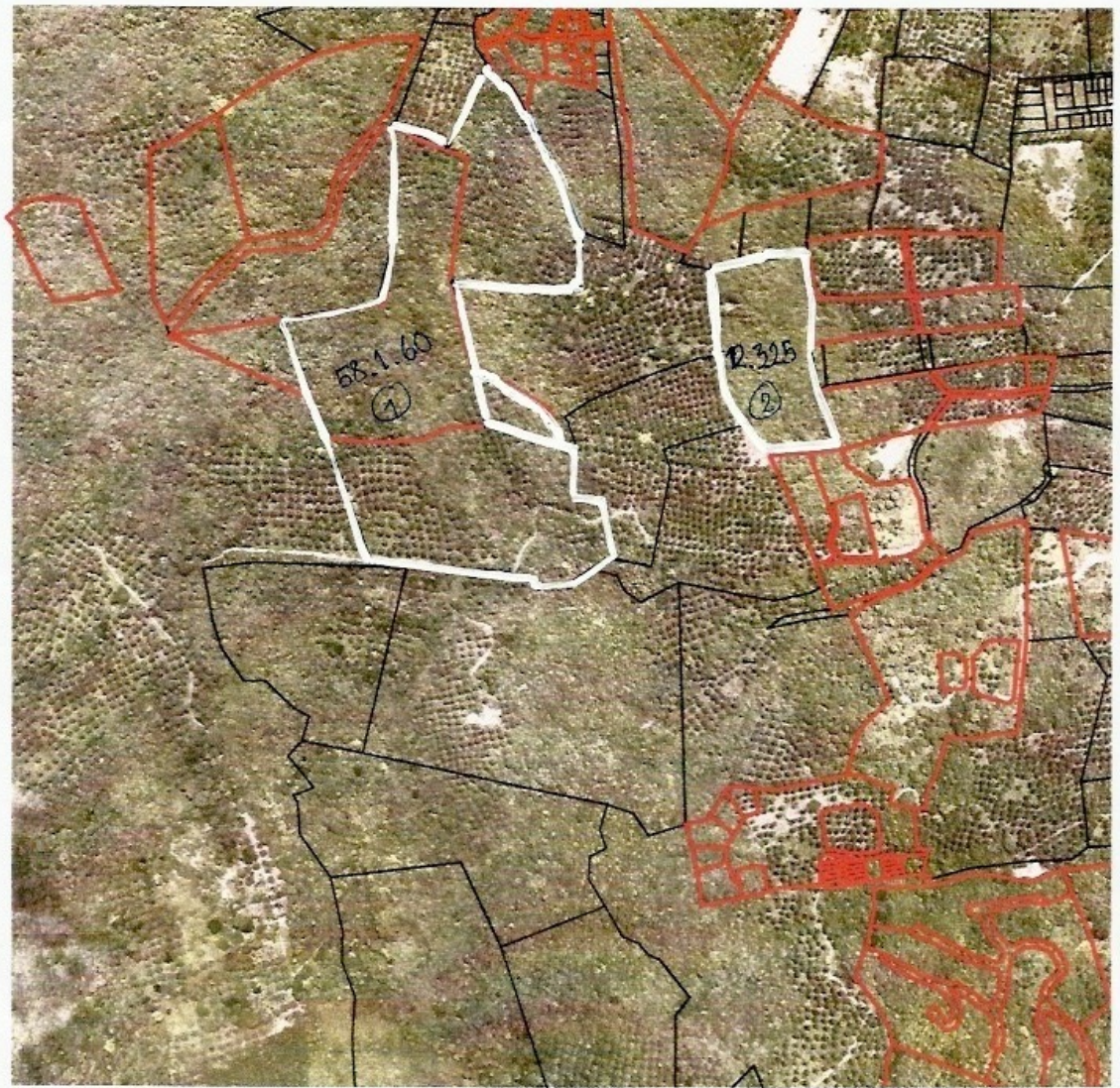
ผู้ตรวจ

หัวหน้าฝ่าย

(.....)

(.....)

(.....)



0.3 0 0.3

1. แปลงใหญ่ = 58.1.60 ไร่
 2. แปลงเล็ก = 12.3.25 ไร่
 = 71.0.85 ไร่ -



